

# Ключевой информационный документ



по состоянию на: 29.10.2021

Информация в виде настоящего документа предоставляется в соответствии с требованиями законодательства.

Информация приведена для описания характеристик и рисков паевого инвестиционного фонда, а также для возможности его сравнения с другими инструментами инвестирования.

Открытый паевой инвестиционный фонд рыночных финансовых инструментов

## ДОХОДЪ. Перспективные облигации. Россия

Под управлением: ООО "УК "ДОХОДЪ"

### Внимание

1. Возврат и доходность инвестиций в паевой инвестиционный фонд не гарантированы государством или иными лицами.  
2. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться.

3. Вы можете погасить инвестиционные паи паевого инвестиционного фонда в любой рабочий день.  
4. Перед приобретением инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления данным фондом, размещенными на сайте <https://www.dohod.ru/information-disclosure/mutual-fund-reports/po/official-information>

### Инвестиционная стратегия

1. Фонд нацелен на прирост инвестированного капитала за счет купонного дохода и роста стоимости облигаций российских эмитентов, обеспечивающих баланс основных стратегий: сохранение капитала, получение повышенной доходности над банковским депозитом, рост капитала и инвестиции в наиболее качественные высокодоходные облигации.  
2. Реализуется стратегия активного управления - структура инвестиционного портфеля динамически меняется в зависимости от рыночных условий.  
3. Средства инвестируются в рублевые облигации российских эмитентов.  
4. Активы паевого инвестиционного фонда инвестированы в 49 объектов

### 5. Крупнейшие объекты инвестирования в активах

Наименование объекта инвестирования	Доля от активов, %
Совкомбанк-БО-П04 (RU000A103NZ8)	5.1
ЧеркизБ1P2 (RU000A1013Y3)	5.1
Детский мир-6-606 (RU000A101MT7)	4.9
СУЭК-Ф1P6R (RU000A102986)	4.8
РусАква1P1 (RU000A102TT0)	4.0

### Основные инвестиционные риски

Вид риска	Вероятность реализации	Объем потерь при реализации риска
Рыночный (ценовой)	Выше средней	Ниже среднего
Кредитный	Ниже средней	Ниже среднего
Процентный	Средняя	Ниже среднего

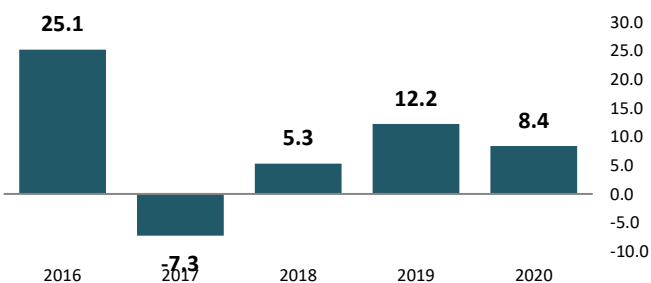
Уровень рыночного риска:



Ниже среднего

### Основные результаты инвестирования

Доходность за календарный год, %



Доходность за период, %

Период	Доходность инвестиций	Отклонение доходности от инфляции	
		Отклонение	Отклонение
1 месяц	-1.3	-2.4	
3 месяца	-1.0	-2.9	
6 месяцев	-0.2	-3.9	
1 год	1.5	-6.6	
3 года	22.0	5.3	
5 лет	33.3	9.2	

1. Расчетная стоимость инвестиционного пая: 1620.42 руб.  
2. Результаты инвестирования не учитывают комиссии, удерживаемые при выдаче и погашении инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда (скидки и надбавки). Указанные комиссии могут уменьшать доход от инвестиций.

3. Стоимость чистых активов паевого инвестиционного фонда: 18.1 млн. руб.  
4. Доход от управления фондом не выплачивается, но капитализируется, увеличивая стоимость инвестиционного пая и доходность инвестиций.

## Комиссии

### Комиссии, оплачиваемые один раз

при погашении инвестиционного пая (скидка)	от 0 до 1.5%

### Комиссии, оплачиваемые каждый год

вознаграждения, подлежащие оплате за счет активов паевого инвестиционного фонда	до 0.49%

Размер комиссий указан в процентах от стоимости чистых активов паевого инвестиционного фонда.

Подробные условия указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

## Иная информация

1. Минимальная сумма денежных средств, которая может быть передана в оплату инвестиционных паев, составляет от 1000 руб. Подробные условия указаны в правилах доверительного управления паевым инвестиционным фондом.
2. Вы можете обменять инвестиционные паи фонда на инвестиционные паи:  
ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ДОХОДЪ. Российские акции. Первый эшелон»;  
ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ДОХОДЪ. Глобальные инновации»;  
ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ДОХОДЪ. Дивидендные акции. Россия»;  
ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ДОХОДЪ. Валютные облигации. Мировой рынок»;  
ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ДОХОДЪ. Мультифакторные инвестиции. Россия»;  
ОПИФ рыночных финансовых инструментов «ДОХОДЪ. Акции. Мировой рынок».  
под управлением ООО "УК "ДОХОДЪ".
3. Правила доверительного управления паевым инвестиционным фондом зарегистрированы 11.05.2007 № 0809-75407848
4. Паевой инвестиционный фонд сформирован 29.10.2007

5. Информацию, подлежащую раскрытию и предоставлению, можно получить:  
- на сайте [www.dohod.ru](http://www.dohod.ru), а также по адресу управляющей компании.  
- по адресу агента АО Актив: 191028, Санкт-Петербург, Литейный пр., 26, лит. А.

6. Управляющая компания: ООО «УК «ДОХОДЪ». Лицензия ФСФР России на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами, негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00612 от 20 декабря 2008 г., сайт [www.dohod.ru](http://www.dohod.ru), телефон +7 812 635-68-63, адрес 199178, Санкт-Петербург, Малый пр. В.О., д. 43, к. 2, литера В, этаж 3, помещ. 62.

7. Специализированный депозитарий: АО Актив, сайт [www.aktiv.ru](http://www.aktiv.ru)

8. Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев инвестиционных паев: АО Актив, сайт [www.aktiv.ru](http://www.aktiv.ru)

9. Надзор и контроль за деятельностью управляющей компании паевого инвестиционного фонда в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 55 Федерального закона "Об инвестиционных фондах" осуществляет Банк России, сайт [www.cbr.ru](http://www.cbr.ru), номер телефона 8 (800) 300-30-00.